

# COMUNE DI COLLE DI TORA

Provincia Rieti

## ALIQUOTE IMU ANNO 2024

La Legge di Bilancio n.160/2019 ha stabilito con decorrenza 01.01.2020 la fusione delle due patrimoniali (IMU e TASI) in un'unica Imposta la "nuova" IMU.

I codici tributo restano i medesimi stabiliti per l'IMU – **3918** –

La scadenza rimane fissata al 16.06.2024 – 16.12.2024

Per l'anno 2024, le aliquote IMU, confermano quanto determinato con deliberazione di Consiglio comunale n° 4 del 11.08.2020, come da prospetto sotto riportato:

### IMU 2024 aliquote e detrazioni

<b>TIPOLOGIA IMMOBILI</b>	<b>IMU</b>
ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE (eccetto categorie A1, A8 e A9)	<b>ESENTI</b>
ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE (categorie A1, A8 e A9) DETRAZIONI €. 200,00	<b>4.00</b>
ALIQUOTA FABBRICATI categorie A10, B1, B5, C1, C3	<b>8.60</b>
ALIQUOTA FABBRICATI categoria D (con l'esclusione della categoria catastale D10)	<b>8.60</b>
ALIQUOTA TUTTI GLI ALTRI IMMOBILI	<b>8.60</b>
ALIQUOTA AREE FABBRICABILI	<b>8.60</b>
ALIQUOTA TERRENI AGRICOLI	<b>ESENTI</b>
ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	<b>1.00</b>

Si ricorda inoltre che per le aree fabbricabili la base imponibile su cui quantificare l'IMU è determinata dal valore venale in comune commercio. Quindi, si invitano tutti i contribuenti che possiedono aree fabbricabili ad aggiornare periodicamente tale valore, in difetto di ciò, l'adeguamento sarà effettuato da parte dell'Ufficio Tributi, mediante l'attività accertativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Otello Loreti