

COMUNE DI COLLE DI TORA

Provincia Rieti

ALIQUOTE IMU ANNO 2024

La Legge di Bilancio n.160/2019 ha stabilito con decorrenza 01.01.2020 la fusione delle due patrimoniali (IMU e TASI) in un'unica Imposta la "nuova" IMU.

I codici tributo restano i medesimi stabiliti per l'IMU – **3918** –

La scadenza rimane fissata al 16.06.2024 – 16.12.2024

Per l'anno 2024, le aliquote IMU, confermano quanto determinato con deliberazione di Consiglio comunale n° 4 del 11.08.2020, come da prospetto sotto riportato:

IMU 2024 aliquote e detrazioni

TIPOLOGIA IMMOBILI	IMU
ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE (eccetto categorie A1, A8 e A9)	ESENTI
ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE (categorie A1, A8 e A9) DETRAZIONI €. 200,00	4.00
ALIQUOTA FABBRICATI categorie A10, B1, B5, C1, C3	8.60
ALIQUOTA FABBRICATI categoria D (con l'esclusione della categoria catastale D10)	8.60
ALIQUOTA TUTTI GLI ALTRI IMMOBILI	8.60
ALIQUOTA AREE FABBRICABILI	8.60
ALIQUOTA TERRENI AGRICOLI	ESENTI
ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	1.00

Si ricorda inoltre che per le aree fabbricabili la base imponibile su cui quantificare l'IMU è determinata dal valore venale in comune commercio. Quindi, si invitano tutti i contribuenti che possiedono aree fabbricabili ad aggiornare periodicamente tale valore, in difetto di ciò, l'adeguamento sarà effettuato da parte dell'Ufficio Tributi, mediante l'attività accertativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Otello Loreti